

# Na prodaju jednosoban stan Orahovac opstina Kotor

**Cena: 172.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Gornji Orahovac (Crna Gora, Kotor )

**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 42  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3663008  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.10.2025

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi  
**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se jednosoban stan površine 42m<sup>2</sup>, u jedinstvenom stambenom kompleksu u smješten u mirnom primorskom naselju Orahovcu, Opština Kotor. Ovaj mali stambeni kompleks idealan je kako za investicije i izdavanje, tako i za one koji cijene mir, privatnost i udobnost života na moru. Karakteristike stambenog kompleksa: Prostrane terase sa zadivljujućim pogledom na zaliv i planine Zatvorena teritorija, garaže i parking mjesta, hortikulturno uređenje 200 metara do kristalno čistog mora Bazen za rezidente Mogućnost korišćenja bazena u okviru programa izdavanja Struktura stana pozicioniranog na trećoj etazi (prvi sprat): Ulazni hodnik: 3.96m<sup>2</sup> Dnevna soba: 11.32m<sup>2</sup> Kuhinja i trpezarija: 8.64m<sup>2</sup> Spavaca soba: 9.80m<sup>2</sup> Kupatilo: 4.02m<sup>2</sup> Terasa: 4.40m<sup>2</sup> Ukupno: 42.14m<sup>2</sup> Uz ovaj stan sa pogledom na bazen se dobija i garazno mjesto.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555