

# Retko u ponudi-pravi porodičan stan na jednoj od traženijih lokacija na Panteleju ID#8270

**Cena: 185.400,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 149  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno komforan stan, smešten u mirnom i veoma traženom delu Somborskog bulevara. Površine je 149m<sup>2</sup>, nalazi se na IV spratu stambene zgrade sa liftom. Stan je nov, neuseljavan i idealan za veću porodicu ili ljude koji žele dosta prostora i udobnosti. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka povezanog sa trpezarijom i kuhinjom, tri velike spavaće sobe, dva kupatila, zasebnog toaleta, ostave, lođe i velike terase koja pruža dodatni komfor. Grejanje je etažno na struju, poseduje 4 inverter klime, centralni bojler sa panelima, kupatilo sa đakuzijem. Uz stan postoji mogućnost kupovine dva garažna mesta. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini marketa, restorana, kafića, Lidla, autobuskog stajališta i svih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

**Šifra oglasa:** 03-3877404  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.05.2026

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166498100

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555