Dvoiposoban stan za prodaju na Bežanijskoj kosi

Cena: 220.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bežanija (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Grčka
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 63
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan u Grčkoj ulici, na Bežanijskoj kosi, u opštini Novi Beograd. Stan se nalazi na prvom spratu četvorospratne stambene zgrade bez lifta.   Stan je svetao, funkcionalno organizovan i poseduje dve terase, dok se ispred zgrade nalazi veliki javni parking.   Raspored prostorija i struktura stana   Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila.   Posebnu pogodnost predstavljaju dve terase, koje pružaju dodatni prostor za boravak na otvorenom.   Raspored sa dve odvojene spavaće sobe omogućava praktičnu organizaciju porodičnog života, uz jasno izdvojen dnevni deo.   Tehničke karakteristike i opremljenost   Kupatilo je kompletno renovirano 2020. godine.   U stanu ostaju ugrađeni elementi i kuhinjski uređaji.   Grejanje je centralno, a visina plafona iznosi 2,6 m.   Zgrada nema lift, a stanu pripada i podrumska prostorija.   Lokacija i okruženje   Nekretnina se nalazi u Grčkoj ulici, na Bežanijskoj kosi, u opštini Novi Beograd.   Ispred zgrade nalazi se veliki javni parking, što predstavlja pogodnost za stanare koji koriste automobil.   Pravni status   Stan je uknjižen na korisnu površinu od 54 m², dok građevinska površina iznosi 63 m².   Nekretnina je useljiva.   Dve spavaće sobe, dve terase, renovirano kupatilo i pripadajući podrum izdvajaju ovaj stan kao praktičan izbor za porodično stanovanje na Bežanijskoj kosi.   Posrednička naknada se obračunava u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

Šifra oglasa: 03-4010876
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO Reg. br. 005
Telefon: 062/1916575