Plac pogodan za poslovnu namenu

Cena: 240.380,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Rumenka (Srbija, Novi Sad)

Namena: Poslovna zona
Površina zemljišta: 11669



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi plac na ulazu u Rumenku, nedaleko od industrijske zone. U pitanju je 11,669 m2 čije su dimenzije 29,73m x 392,50m. Vlasnička dokumentacija je kompletna i ispravna. Odlična pozicija za malu privredu, industrijske objekte, hale ili pogone. Trenutna udaljenost najbližih objekata je 60m i tu su najbliži priključci za vodu i struju. Postoje dva prilazna puta do placa. Jedan prilaz je sa istočne strane u dužini od 550m (početnih 300m je asfaltirano) od glavnog puta. Drugi je sa zapadne strane u dužini od 650m (zemljani put). Postojeća industrijska infrastruktura se naglo razvija i brzo se približava a preko placa će po planu prelaziti put Bačka Palanka-Novi Sad što garantuje povećanu frekvenciju prolaza, odličnu vidljivost i značajan potencijal za investiciju ili razvoj poslovnih sadržaja. Za više informacija pozovite naše agente prodaje 064 8 222 154

Šifra oglasa: 03-3917196
Datum postavljanja oglasa: 10.07.2026

Kontakt: Win nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216622700