

# Nova prelepa kuća na odličnoj lokaciji, Mladenovac, Dedinje #K640 #1624

**Cena: 300.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Mladenovac (Srbija, Beograd, Mladenovac)

**Kvadratura:** 280  
**Površina zemljišta:** 600  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Tavan

Tekst oglasa:

Šifra: K640 Na prodaju nova moderna kuća od 280 m<sup>2</sup> na 6 ari placa u mirnom naselju Dedinje, Mladenovac. Ova prelepa kuća nudi sve što je potrebno za udoban i moderan život. Smeštena u mirnom okruženju, savršeno je povezana sa gradskim sadržajima, a udaljena je samo 1,5 km od glavne autobuske stanice. Prizemlje ima: predsoblje, prostranu kuhinju, dnevnu sobu, kupatilo, toalet i garderober. Na prvom spratu su: dve spavaće sobe, radna soba, vešernica, ostava i trem, a potkrovlje čine: četiri spavaće sobe, kupatilo, garderober i ostava. Glavne karakteristike: Priklučci - kuća je povezana na struju, vodu, gas i kanalizaciju. Sve instalacije su postavljene i spremne za upotrebu. Grejanje - gasno grejanje sa podnim grejanjem u prizemlju i radijatorima u potkrovlju. Keramičke pločice su postavljene u prizemlju, dok podne obloge u potkrovlju ostavljaju mogućnost personalizacije. Prozori - PVC stolarija sa sedam komora i troslojnim staklom punjenim argonom za vrhunsku izolaciju i energetska efikasnost. Fasada - moderna i završena, kuća se ističe svojim atraktivnim izgledom. Kuhinja - urađena i spremna za upotrebu, sa modernim dizajnom i funkcionalnim rešenjima. Dodatna oprema - Američki plakar i dodatne police pružaju obilje prostora za skladištenje. Dvorište - veliko dvorište iza kuće savršeno za uživanje na otvorenom, porodična okupljanja ili uređenje po želji. Kuća je idealna za porodice, pružajući blizinu škola, vrtića, parkova i prodavnica. Pored komfora i prostranosti, nudi mir i privatnost, uz mogućnost uživanja u svim pogodnostima urbanog života. Kuća je spremna za useljenje, uz mogućnost dodatnog prilagođavanja unutrašnjeg prostora prema vašim željama. Na video-snimku je moguće

**Šifra oglasa:** 03-3286879  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.11.2024

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU I SERVISIRANJE RASHLADNIH SISTEMA, TRGOVINU I SPOLJNOTRGOVINSKI PROMET FRIGO 2000 EXPORT-IMPORT DOO MLADENOVAC (VAROŠ)  
**Telefon:** 062/80-10-641

pogledati kako kuća izgleda. Ukoliko želite više informacija,  
pozovite broj: +38163/70-30-538 - Nataša +38162/80-10-641 -  
Tanja Angecijska provizija 2%

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555