

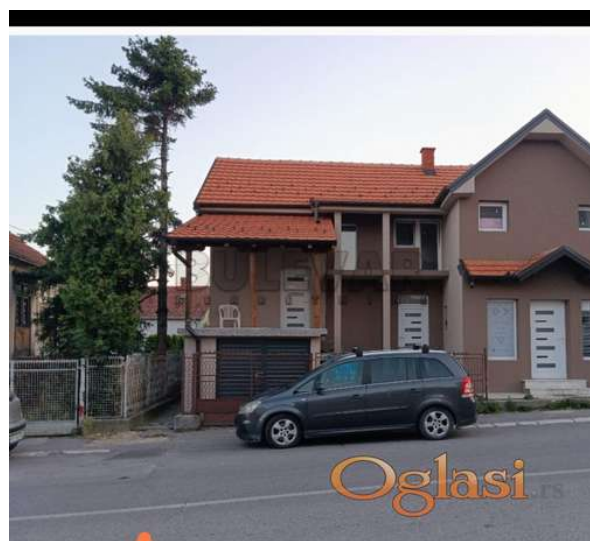
# Kragujevac, naselje Šest Topola - stambeno poslovni objekat, 154 m2, plac 120 m2

**Cena: 155.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kragujevac (Srbija, Kragujevac)

**Ulica i broj:** Kneza Mihaila  
**Kvadratura:** 154  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Etažno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stambeno poslovni prostor površine 154 m2, u sklopu koga su stan, površine 124 m2 i lokal površine 30 m2, na odličnoj lokaciji u naselju Šest topola, nedaleko od pošte i policije. Lokal je izdat, a sastoji se od mokrog čvora i dve prostorije. Što se stana tiče, isti je na dva nivoa, na prizemlju je pored kupatila i prostor koji je preuređen i koristi se kao modni salon. Na potkrovlju do koga se dolazi spoljnim stepenicama su hodnik, kupatilo, kuhinja sa dnevnim boravkom i dve spavaće sobe, kao i terasa. Posедуje sve potrebne priključke, razdeljene za lokal i stan, urađeno grejanje. Sve je u funkciji i odmah useljivo. Može kupovina i putem stambenog kredita. Ispred stana je velika terasa koja je pokrivena, a u sklopu objekta je i garaža. Vlasnik 1/1. Ozakonjeno . Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs), usluga besplatna. Čekamo Vas. Telefon 034/330808 i 060/0544253. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278.

**Šifra oglasa:** 03-3617251  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.08.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0346195207

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555