Turistički kompleks na Fruškoj gori

Cena: 900.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banstol (Srbija, Sremski Karlovci)

Kvadratura: 300
Površina zemljišta: 7000
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Stanje objekta: Novogradnja



Šifra oglasa: 03-3593481
Datum postavljanja oglasa: 06.08.2025

Kontakt: mmm
Telefon: 066118344

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju turistički kompleks sa 5 brvnara različitih struktura, ukupan broj za prenoćište je 30 osoba. Kompleks se nalazi na Banstolu opština Sremski Karlovci izlazi na dva asfaltna puta u dužini preko 70 metara sa obe strane. Jedan put vodi ka Iriškom vencu i Velikoj remeti a drugi ka Irigu i Manastiru Krušedol i Grgeteg. Dobra putna povezanost Novi Sad 20km, Beograd 65km, Inđija 15km gde se pravi najveći akva park u regionu, Vrdnik 18km i Sremski Karlovci 6km.Kada se uradi tunel kroz Frušku goru biće udaljen 10 kilometara od objekata.Površina parcele je 45 ari i kompletno je ograđena sa sopstvenim parkingom, poseduje sopstveni bunar i dva priključka trofazne struje. Brvnare su nove, kompletno opremljene za život i izdavanje. Svi objekti imaju grejanje i hlađenje kraj svake kuće ima roštilj sa setom drvenih klupa. Posle Vrdnika Banstol je vrlo tražena i perspektivna lokacija. Nacionalni park Fruška gora udaljen je 500 metara odakle počinju pešačke staze. Kompleks je u radu i registrovan je kao seosko turističko domaćinstvo.Na parcelama je zasađeno oko 130 komada raznog drveća što daje dodatni ugođaj . Vlasnik 1/1. SVE UKNJIŽENO I LEGALNO! OVO JE SAMO ZA LJUDE SA VIZIJOM