

# Plac na odličnoj poziciji

**Cena: 166.350,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Budisava (Srbija, Novi Sad)

**Namena:** Više namena

**Površina zemljišta:** 148

**Put do placa:** Zemljani put

**Šifra oglasa:** 03-2979837

**Datum postavljanja oglasa:** 01.04.2024

**Kontakt:** WIN Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

IDEALAN PLAC ZA HALU! PUT NOVI SAD-ZRENJANIN! Imamo izuzetno ponudu za Vas! Na raspolaganju Vam je plac od 3.136m<sup>2</sup> koji trenutno ima status poljoprivrednog zemljišta, sa frontom od 37m i dubinom od 90m. Ovaj plac se nalazi sa leve strane puta od Novog Sada ka Zrenjaninu, blizu Kačke petlje. Njegova atraktivnost je evidentna, jer se nalazi u okruženju industrijske zone, što ga čini idealnim za izgradnju fabrike ili pumpe. Takođe, plac je već predat za prenamenu u građevinsko zemljište, otvarajući mogućnosti za dalji razvoj. Postoji i opcija kupovine susednog placa od 5.862m<sup>2</sup>, šifra 526492, čime se dobija ukupna parcela od 8.998m<sup>2</sup>, sa impresivnim frontom od 87m. Na našem sajtu možete pronaći dron prezentaciju koja prikazuje sve detalje o lokaciji i okruženju placa. Plac je uknjižen bez tereta 1/1 na vlasnika, pružajući Vam potpunu sigurnost pri kupovini. Ova nekretnina se nalazi u blizini renomiranih kompanija poput Continental, MDD group, Davax Doo i UNIMET. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za investiciju u ovom atraktivnom industrijskom području i pozovite agenta prodaje 064 8 222 154

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555