Fantastična novogradnja-Zvezdara-dr V. Kosanovića ID#2054

Cena: 268.450,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dr Velizara Kosanovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 91
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi izdvajamo ekskluzivnu novogradnju na atraktivnoj lokaciji u ulici doktora Velizara Kosanovića-kod Beo Šoping Centra. Reč je o manjem stambenom objektu visokog kvaliteta gradnje, projektovanom po savremenim standardima, sa akcentom na komfor, bezbednost i funkcionalnost porodičnog života. Zgrada broji ukupno 4 stana – po jedan stan na svakoj etaži, što budućim vlasnicima obezbeđuje dodatni mir i privatnost. U objektu se nalazi garaža u podrumu, kao i lift koji povezuje sve etaže sa garažnim nivoom. Lokacija je izuzetno pogodna za svakodnevni život: osnovna škola (450 m) vrtić (300 m) TC BEO (200 m) pijaca (800 m) stajalište trolejbusa (50 m) Planirani rokovi: početak gradnje: januar 2026. završetak: septembar 2027. Cena je izražena bez PDV-a (10%). Kupci prve nekretnine imaju pravo na povraćaj PDV-a. Objekat poseduje građevinsku dozvolu i kompletnu prateću dokumentaciju. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije,izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3856327
Datum postavljanja oglasa: 04.05.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ Reg. br. 977
Telefon: 065/333-45-31