

# Ekskluzivno samo kod nas! Predstavljamo vam kuću u jednoj od najmirnijih ulica u Sremskim Karlovcima.

**Cena: 106.090,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

**Kvadratura:** 90  
**Broj soba:** 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ekskluzivno samo kod nas! Predstavljamo vam kuću u jednoj od najmirnijih ulica u Sremskim Karlovcima u blizini čuvene Vinarije Kiš, na 15 minuta vožnje od Novog Sada. Posедуje dnevni boravak, dve spavaće i radnu sobu, kuhinju sa trpezrijom, kupatilo, hodnik, predsoblje. Kuća je građena punom ciglom, nema vlage. Svaka prostorija poseduje prirodnu ventilaciju, stolarija je Pvc. U kuhinji i kupatilu je keramika, u sobama je laminat. Urađena je izolacija i nove su instalacije struje i vode. Kuća je prizemna sa tavanskim prostorom koji je moguće preurediti u stambeni deo. U dvorištu kuće se nalaze tri nusprostorije i natkrivena garaža. Prednost same nekretnine jeste lepo i mirno mesto. Uknjižena je 1/1. Za više informacija nas pozovite!

**Šifra oglasa:** 03-3856480  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555