

# Ustanička, Šumice penthouse 65m2 ID#2877

**Cena: 179.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Šumice (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Ustanička  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 65  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi moderan dizajerski orijentisan stan na odličnoj lokaciji u Ustaničkoj ulici, kod parka Šumice. Stan je kvadrature 44,5m2 sa terasom od 20m2 koja je natkrivena pergolom U okviru stana nalazi se i garaža površine 15m2 Cena garaže 10000e Lux apartman idealan za stanovanje Sve u stanu je rađeno po meri sa najvišim stepenom kvaliteta Stan odlikuje takođe prelepa prostrana terasa sa izvrsnim pogledom Prostran, komforan i jako svetao stan Posедуje 2 klime Namešten Centralno grejanje, podno grejanje u kupatilu Uknjižen Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti Kontakt telefoni 011/6707-565, 011/2015-718, 060/5449-002

**Šifra oglasa:** 03-2938304  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555