

Dvoiposoban stan - 53m2 + parking - Bulevar Evrope

Cena: 500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bulevar Evrope
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 53
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3895449
Datum postavljanja oglasa: 23.06.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0601948242



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

██ IZDAVANJE DVOIPOSOBNOG STANA - BULEVAR EVROPE, NOVI SAD ██ Izdaje se veoma lep, funkcionalan i kompletno namešten dvoiposoban stan na odličnoj lokaciji na Bulevaru Evrope, u neposrednoj blizini Bulevara patrijarha Pavla i Limana. ██ Lokacija: Bulevar Evrope ██ Površina: 53m² ██ Sprat: 4. sprat od ukupno 6 ██ Lift u zgradi ██ Odmah useljiv Stan je moderno opremljen i sastoji se od: ██ prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom ██ dve spavaće sobe ██ kupatila ██ posebnog WC-a ██ terase Stan je opremljen svim neophodnim nameštajem i tehnikom, što budućim zakupcima omogućava useljenje bez dodatnih ulaganja. Kuhinja poseduje kompletnu belu tehniku, dok je ostatak stana pažljivo uređen kako bi pružio maksimalnu udobnost za svakodnevni život. ██ Posebna pogodnost je što se kreveti u obe spavaće sobe, koji se trenutno nalaze u stanu, mogu razvlačiti i koristiti kao bračni kreveti, što pruža dodatnu fleksibilnost i komfor budućim stanarima. ██ U dvorištu zgrade obezbeđen je parking po principu „ko prvi“, pri čemu pristup parkingu imaju isključivo stanari zgrade, jer samo oni poseduju ključeve rampe. ██ Troškovi održavanja su veoma povoljni. Informatika iznosi oko 6.000 dinara mesečno, dok se grejanje plaća po potrošnji, pa su režijski troškovi tokom godine veoma niski. ████ Kućni ljubimci manje rase su dobrodošli, uz odgovoran odnos prema stanu i zajedničkim prostorijama zgrade. ██ Lokacija pruža odličnu povezanost sa svim delovima grada, a u neposrednoj blizini nalaze se marketi, škole, vrtići, autobuska stajališta, šetališta i svi sadržaji potrebni za udoban i kvalitetan život. ██ Mesečna zakupnina: 500€ ██ Depozit: 500€ ██ Agencijska provizija: 250€ (jednokratno) ██ Za više informacija i zakazivanje gledanja stana pozovite: 0601948242

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555