

Kaluđerica, Grocka ID#5462

Cena: 155.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Ulica i broj: Đure Đakovića
Kvadratura: 147
Površina zemljišta: 1000
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Na struju

Šifra oglasa: 03-3000335
Datum postavljanja oglasa: 14.04.2024

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 011/31-30-164



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

-Uknjižen na 69m2, merenjem utvrđeno da ima u prizemnom delu 70,15m2, na prvom spratu 76,15m2, podrumski prostor i tavanski prostor koji postoji mogućnost da se uredi. -Nema tereta ni zabeležbi. -Svetla i sunčana. -Dobro pozicionirana. -Zaštićena od buke. -Plac ima 10 ari. -Pomoćna kuća u dvorištu i pomoćni objekat koji se trenutno izdaje, postoji mogućnost ostanka istog zakupca. -Priključena kanalizacija na potok, al ima i septičku jamu. -50m od raznovrsnih prodavnica I radnji. -20 m od autobuske stanice 309, 313. - 500m od Doma zdravlja. -10 minuta hoda do osnovnih škola Aleksa Šantić I Miloje Vasić. - 5 minuta hoda do državnog I privatnog vrtića. -15 minuta hoda do Lidla (predviđeno otvaranje u skorašnjem periodu). -2 km od autoputa. -Više opcija kafića u neposrednoj blizini zgrade. -Infrastrukturo odlično pozicionirana. -Okruženje mirno I bez buke. PROSTORIJE: I nivo - prizemlje - dnevna soba, kuhinja i trpezarija, spavaća soba, ulazni hodnik, kupatilo, terasa; II nivo - dnevna soba, kuhinja i trpezarija, spavaća soba, ulazni hodnik, kupatilo, dve terase; III nivo - tavanski prostor. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555