

# Prodajemo odličan trosoban stan na Vračaru, 73m2

**Cena: 240.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Južni Bulevar (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Sime Igumanova  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 73  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2539912  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.04.2023

**Kontakt:** DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO  
**Telefon:** 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo odličan trosoban stan na Vračaru u urednoj i održavanoj zgradi iz 2007. godine sa liftom. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, trpezarijsko-kuhinjskog dela, dve spavaće sobe, degažmana sa ugradnim plakarima, kupatila i gostinskog toaleta. Dnevni boravak i jedna od spavaćih soba izlaze na veliku i prostranu lođu. Stan je izuzetno osvetljen, jugo-istočno orijentisan. Centralno grejanje, visina plafona 2.7m. U celom stanu je postavljen hrastov parket, spoljna stolarija je drvo-aluminijum, sigurnosna vrata. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 25000 evra. Uknjižen 1/1 na punu kvadraturu. Bez tereta i zabeležbi. Posrednička naknada je u skladu sa Opštim uslovima poslovanja Posrednika "DIVIS NEKRETNINE" d.o.o.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555