Sjajan stan kod Vuka!

Cena: 166.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Milorada Šapčanina
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 40
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 6. sprat

Dodatne informacije:

Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

PRODAJA - FOR SALE Beograd, Zvezdara - Vukov spomenik Prodaje se 1.0-soban stan ukupne površine 40m2. (uknjiženo 38m2) Adaptibilan u 1.5-soban. Na jednoj od najboljih centralnih lokacija u Beogradu! Stan idealan kako za stanovanje, tako i za investiciju! Grejanje: CG Računi: infostan oko 9.000, struja do 3.000 pri normalnoj potrošnji Stan je u izvornom stanju ali kompletno funkcionalan. Idealan za kupca koji želi da ga uredi po svojoj želji. Promenjene su elektro i vodoinstalacije. Poseduje novi klima uređaj. Odvojena kuhinja sa trpezarijom. Stan poseduje lepu lođu površine 2.5m2. Nalazi se na 6. spratu, ima lift. Nije poslednji. Odlično održavana zgrada! Zgrada se nalazi u parking zoni 3. Postoji i parking za stanare zgrade. Trenutno bez rampe ali se očekuje instalacije rampe u skorijem periodu. Uknjižen, moguća kupovina na kredit (kao i kredit za mlade). Mirna strana, do parka, bez buke. Stan poseduje i podrum površine 4m2, uredan bez vlage. Nije useljiv odmah, neophodno je oko 8 nedelja čekanja zbog vezane kupovine. Cena: 166.000e Agencijska provizija iznosi 2% cene stana. Za više informacija nazovite: 064 817 1230, agent Branko

Šifra oglasa: 03-4005474
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2026

Kontakt: PERFEKT AGENCIJA ZA NEKRETNINE Reg. br. 097
Telefon: 064/3480-568