

# Sajam - Braće Popović - prodajem naš trosoban stan, 83m2, 180.000€

**Cena: 180.000,00 EUR**

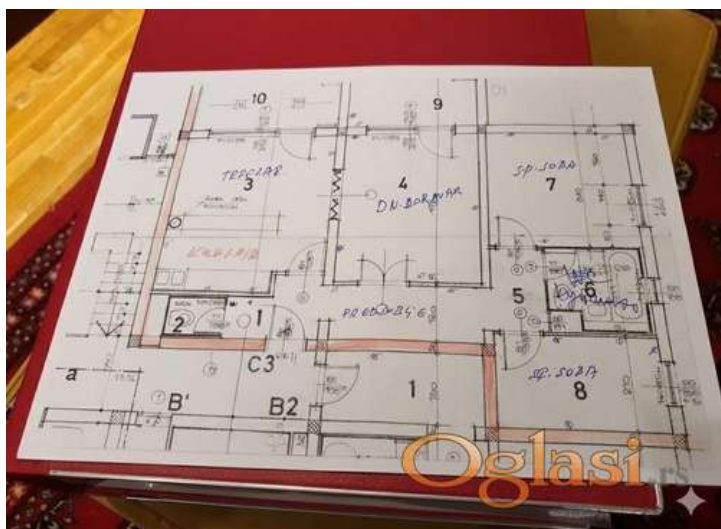
www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Braće Popović  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 83  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3782647  
**Datum postavljanja oglasa:** 16.02.2026

**Kontakt:**  
**Telefon:** 063520069



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

OPIS NEKRETNINE: Prodaje se namešten, svetao i prostran stan, na 2.spratu sa liftom, idealne strukture za porodični život ili investiciju. Stan se odlikuje izuzetno funkcionalnim rasporedom gde se iz hodnika ulazi u sve prostorije, što maksimalno koristi svaki kvadratni metar. STRUKTURA PROSTORIJA: Dnevni boravak: Prostrana i svetla soba sa direktnim izlazom na zatvorenu lođu sa grejanjem - dodatna soba. Trpezarija i kuhinja: Povezane šankom, čine otvoren i prijatan prostor za svakodnevni boravak, direktan izlaz na lođu (otvorena). Spavaći blok: Izolovane sobe koje pružaju mir i privatnost. Hodnik: Opremljen velikim ugradnim plakarima (od poda do plafona), koji rešavaju sve potrebe za odlaganjem stvari. Kupatilo: Kompaktno i funkcionalno Toalet: Za goste GLAVNE PREDNOSTI: Dvostrana orijentacija i prirodno svetlo: Zahvaljujući velikim prozorskim površinama, stan je okupan dnevnim svetlom tokom celog dana. Kvalitetan parket: Klasičan drveni parket u odličnom stanju koji prostoru daje toplinu. Mogućnost adaptacije: Stan je u održavanom, što budućem vlasniku pruža slobodu da prostor uredi prema sopstvenim željama i potrebama. Odlična iskorišćenost prostora: Bez nepotrebnih hodnika, sa fokusom na veličinu soba.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555