

# Svetao i namešten stan - Bulevar patrijarha Pavla

**Cena: 133.490,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 36  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3856932  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** Info nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/526-633



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Odličan, kompletno opremljen 1.5 stan – uselite se bez ulaganja! Na prodaju izuzetno svetao i funkcionalan jednoiposoban stan od 36 m<sup>2</sup>, idealan kako za život tako i kao sigurna investicija za izdavanje. Stan se nalazi na višem spratu zgrade sa liftom i pruža savršen balans komfora i praktičnosti. Pametno organizovan prostor obuhvata dnevni boravak, odvojenu spavaću sobu, kuhinju sa trpezarijom, kupatilo i terasu koja daje dodatnu vrednost i prostor za uživanje. Stan se prodaje kompletno namešten – spreman za momentalno useljenje bez dodatnih ulaganja. Ugrađena je PVC stolarija, sigurnosna ulazna vrata, a podovi su obloženi kvalitetnim parketom. Stan je izuzetno svetao, prijatan i lako prilagodljiv različitim stilovima života. Zgrada je uredna, sa liftom, a sama nekretnina predstavlja odličan izbor za sve koji traže funkcionalan prostor na dobroj lokaciji sa brzim pristupom svim sadržajima. Idealan izbor za mlade, parove ili kao investicija za izdavanje – nekretnina koja se lako izdaje i brzo vraća uloženo. Za više informacija kontaktirajte nase agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555