

Savski venac, Humska, Zvečanska, 3.0, 87m²

Cena: 368.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Zvečanska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 87
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3870822
Datum postavljanja oglasa: 20.05.2026

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR
Telefon: 0605553901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 132281, I/V, klima, lift, terasa, uknjižen, parking, stambena zgrada. Prodaje se luksuzno opremljen trosoban stan površine 87m² sa dve komforne spavaće sobe, prostranom terasom i pripadajućim podrumom, projektovan i izveden od strane renomiranog arhitektonskog studija, u odlično održavanoj zgradi novije starogradnje na izuzetnoj lokaciji BEZ ULAGANJA! Stan je kompletno renoviran i opremljen vrhunskim materijalima i pažljivo biranim detaljima — hrastov ševron parket, italijanska keramika, Hansgrohe oprema za kupatilo, Villeroy & Boch sanitarije, premium Bosal ulazna vrata, Blum okovi, mermerni stolovi i neuništiv kompakt u kuhinji. Zamenjena je aluminijumska stolarija (sa komarnicima), kompletne elektro i vodovodne instalacije su potpuno nove, ugrađena je kvalitetna nemačka rasveta, video nadzor, dve inverter klime (LG i Midea), centralno grejanje i protočni bojler. Prostran open space dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom pruža izuzetnu udobnost i komfor, dok je svaki deo stana maksimalno funkcionalno iskorišćen, sa obiljem prostora za odlaganje i savršeno organizovanim enterijerom. Sav nameštaj rađen je po meri i ostaje u stanu, uključujući kompletnu ugradnu tehniku uz mogućnost dogovora i za preostali nameštaj. Zbog konfiguracije terena i pozicije zgrade, stan se u dokumentaciji vodi kao prizemlje, ali je realno pozicioniran na nivou prvog sprata, sa dodatnim stanom i lokalom ispod cele površine stana, kao i garažom ispod pomenutih jedinica. Uknjižen i odmah useljiv. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555