

PREMIUM PENTHAUS 180m²+87m² - IZDAVANJE (garaža+parking)

Cena: 1.350,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Troiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 87
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3811131
Datum postavljanja oglasa: 16.03.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292221



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo odličan penthaus za izdavanje sa pogledom na Frušku goru. Stan se nalazi u blizini Novog Naselja u novoj modernoj i kvalitetno građenoj dvospratnoj zgradi koja garantuje maksimalan mir i udobnost. Stan se sastoji od dnevnog boravka, tri spavaće sobe od kojih je jedna pretvorena u walk-in garderober, kuhinje, kupatila, toaleta, hodnika, dve terase u nivou stana i velike sredene krovne terase ukupne površine 180 m². Velika krovna terasa zamenjuje vaše privatno dvorište na vrhu zgrade, a u proleće i leto je idealna za sunčanje i druženje sa porodicom i prijateljima. Penthaus se izdaje moderno namešten (dve klime, dva velika televizora, mašina za sušenje veša..) Veoma je prijatno mesto za život, u gradu ste, a imate svoju privatnost i komfor. U cenu je uračunato garažno mesto površine 16m², kao i parking mesto ispred zgrade. Postoji mogućnost izdavanja stana i bez garažnog mesta. Grejanje je podno i plaća se samo u grejnoj sezoni. U stanu je protočna topla voda. Troškovi su minimalni, uglavnom ispod 80e mesečno. Postoji mogućnost dogovora oko cene. Agencijska provizija je jednokratna i iznosi 50% prve mesečne zakupnine. Potreban je depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za više informacija pozovite 066 82 92 221 ili 066 82 92 500, Agencija N Nekretnine, Novi Sad - Bulevar Evrope 44. - registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555