

# Na prodaju kuća u blizini Mašinske industrije, 102m<sup>2</sup>

**Cena: 123.720,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Medijana (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Ivana Milutinovića  
**Kvadratura:** 102  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3809050  
**Datum postavljanja oglasa:** 12.03.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



## Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u blizini Mašinske industrije na 5 minuta od centra grada. Kuća je prizemna i poseduje dva nezavisna ulaza sa po dva dvosobna stana. Svaki stan se sastoji od hodnika, kupatila, višenamenske sobe sa kuhinjom i spavaće sobe. Kuća se nalazi na placu od 250 m<sup>2</sup>. U zadnjem delu dvorišta ima pomoćni objekat od 32 m<sup>2</sup>. Kući pripada podrumaska prostorija. Zbog svoje blizine centru odlična investicija kako za život tako i za izdavanje. Potrebno ulaganje. Uknjižena vlasništvo 1/1. Za više informacija javite se.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555