

# Trosoban stan, Kumodraž ID#9551

**Cena: 225.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kumodraž II (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Vojvode Stepe  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 75  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3888087  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

U ponudi komforan porodičan stan na mirnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja neophodnih za udoban i kvalitetan svakodnevni život. Stan je funkcionalnog rasporeda, veoma svetao i odlično održavan. Kompletno je renoviran i pruža mogućnost lake adaptacije u četvorosoban stan. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, trpezarije, dve spavaće sobe, kupatila i velike lođe površine 6 m<sup>2</sup>. Nalazi se na drugom spratu stambene zgrade i poseduje pripadajući podrum. Odlikuje ga odlična povezanost sa svim delovima grada, brz pristup centru Beograda, kao i obilaznici oko Beograda. Stan ima toplu vodu i predstavlja idealan izbor za porodično stanovanje. Uknjižena površina stana iznosi 69 m<sup>2</sup>+ lođa. Za svaku preporuku. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555