

Jednosoban stan u izgradnji u blizini izvora Slatine 28,54m²

Cena: 37.102,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrnjačka Banja (Srbija, Vrnjačka Banja)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 28
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam modernu stambenu zgradu u izgradnji (Objekat 2), na izuzetnoj lokaciji, 600m od izvora Slatina – idealnu za sve koji žele mirno okruženje, a opet blizinu centra i svih važnih sadržaja. U ponudi su stanovi različitih kvadratura i njihova cena se razlikuje u odnosu na spratnost i poziciju stana. Kvalitet gradnje – na najvišem nivou Posebna pažnja posvećena je svakom segmentu izgradnje, uz primenu savremenih standarda: • Konstrukcija – Gruba faza urađena po najvišim građevinskim normama – Skeletni sistem gradnje termo–klima blokovima – Prezidni i dilatacioni zidovi pružaju dodatnu stabilnost i zvučnu izolaciju • Fasada – Kombinacija stiropora (10–12 cm) i kamene vune za vrhunsku termo i zvučnu izolaciju • Stolarija – PVC sedmocomorna, sa dvoslojnim staklom – Moderan izgled: antracit spolja, bela iznutra • Sigurnost – Ugrađena sigurnosna ulazna vrata • Grejanje – Norveški radijatori i inverter klima uređaji za ekonomično i efikasno zagrevanje prostora • Podne obloge – Laminat – Keramičke pločice italijanske proizvodnje I klase (format 60×60 cm) Završetak izgradnje planiran je za kraj 2027. godine. Izdvajamo iz ponude jednosoban stan u prizemlju, površine 28,54m², po ceni od 1.300 € / m²; + 10 %PDV, što je ukupno 37.102 € + 10 %PDV. Stan se sastoji iz dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, hodnika i kupatila. Kupac prve nekretnine ima pravo na povratak PDV. Kupac ne plaća agencijsku proviziju. Oznaka na mapi pokazuje približnu lokaciju nekretnine, ali ne i tačnu adresu. Odličan izbor za investiciju, izdavanje ili prvo stanovanje. Zgrada je projektovana tako da pruži maksimalan komfor, energetske efikasnost i dugotrajnost, uz moderan dizajn i kvalitetnu završnu obradu. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko obilaska, pozovite: 065/70-73-165(9h-16h) 065/90-73-165(tokom celog dana)

Šifra oglasa: 03-3932928
Datum postavljanja oglasa: 04.08.2026

Kontakt: Lidija Ničić pr Agencija za nekretnine TRON Vrnjačka Banja
Telefon: 0657073165

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555