

# TOP LOKACIJA!

**Cena: 412.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 109  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3657244  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.10.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222152



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju fantastičan stan. Izvanredna lokacija. Neposredna blizina oba suda, Spensa, Centra, Bulevara Oslobođenja. Porodična nekretnina, a u isto vreme idealna za bilo koji vid poslovne delatnosti. Odličan raspored stana, dvosmerne orijentacije. Kvalitetna starija gradnja, ulaz u odličnom stanju. Pogodan i za notarsku kancelariju, advokatsku kancelariju, zubarsku ordinaciju i sl. U dvorištu zgrade postoji parking prostor koji nije numerisan, ali mesta ima. Za više informacija pozovite naše agente prodaje šifra 556033, b130 telefon 064/822-2153

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555