

Vračar, Centar, Svetozara Markovića ID#41984

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Svetozara Markovića

Sobnost: Dvosoban

Opremljenost: Namešten

Kvadratura: 51

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3929607

Datum postavljanja oglasa: 28.07.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

****DVOSOBAN STAN ZA IZDAVANJE - CENTAR, SVETOZARA MARKOVIĆA, KOD CVETNOG TRGA**** Imamo zadovoljstvo da vam ponudimo u zakup funkcionalan i svetao dvosoban stan površine ****51 m²****, smešten na jednoj od najatraktivnijih lokacija u centru Beograda, u ulici ****Svetozara Markovića****, u neposrednoj blizini ****Cvetnog trga****. Stan se nalazi u odlično održavanoj zgradi sa liftom, na prvom spratu, i predstavlja idealan izbor za pojedince, parove ili poslovne ljude koji žele da budu u srcu gradskih dešavanja, a istovremeno uživaju u udobnosti i funkcionalnom životnom prostoru. Odličan raspored omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora, a blizina brojnih restorana, kafića, prodavnica, parkova i linija gradskog prevoza čini ovu nekretninu izuzetno atraktivnom za urban i udoban život. ****Karakteristike stana:**** * Dvosoban stan (jedna spavaća soba) * 51 m² * Namešten * Kuhinja sa manjom trpezarijom * Kupatilo * Prvi sprat * Zgrada sa liftom * Centralna lokacija * Odlična povezanost sa svim delovima grada * U neposrednoj blizini Cvetnog trga ****Cena zakupa:**** 700 EUR mesečno ****Depozit:**** 700 EUR Stan je useljiv od novembra. Za više informacija i zakazivanje razgledanja kontaktirajte: ****Ataše nekretnine Beograd**** ****Saša Jovanović**** +381 61 2111 360 (Viber / WhatsApp) **# Two-Room Apartment for Rent - City Center, Svetozara Markovića Street, Near Cvetni Trg** We are pleased to offer for rent a ****functional one-bedroom apartment**** with a total area of ****51 m²****, ideally located in the heart of Belgrade, on ****Svetozara Markovića Street****, just a short walk from ****Cvetni Trg****. The apartment is situated ****on the first floor of a well-maintained building with an elevator****. It features a well-designed layout consisting of a spacious living room, one

comfortable bedroom, a separate kitchen with a dining area, a bathroom, and an entrance hall. Its practical floor plan and prime central location make it an excellent choice for professionals, couples, or anyone looking to enjoy comfortable city living. The property is surrounded by all essential amenities, including schools, kindergartens, universities, supermarkets, restaurants, cafés, parks, and numerous public transportation lines, providing quick and easy access to every part of Belgrade. **Property Features:** * One-bedroom apartment (two-room layout) * Total area: 51 m² * First floor * Building with an elevator * Prime city center location, near Cvetni Trg * Functional and practical layout * Close to all essential amenities * Ready for immediate occupancy Available for move-in from November. For more information or to schedule a viewing, please feel free to contact us. **Ataše Real Estate Belgrade** Saša Jovanović +381 61 2111 360 (Viber / WhatsApp)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555