

# Dvosoban stan u Tivtu - strogi centar

**Cena: 315.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Tivat (Crna Gora, Tivat)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 68

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Podno

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3328721

**Datum postavljanja oglasa:** 07.01.2025

**Kontakt:** AdriaMoment / Luxury Adriatic d.o.o.

**Telefon:** +38268164699



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se dvosoban stan u Tivtu - strogi centar. Luksuzni dvoetažni stan se nalazi u centru Tivta, u kvalitetnoj zgradi sa liftom. Nekretnina je izgrađena 2021. godine korištenjem najboljih građevinskih materijala i tehnologija. Površina stana - 68 m<sup>2</sup>. Na donjoj nivou nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i terasom, spavaća soba i kupaonica. Na gornjoj nivou - galerija i još jedna spavaća soba. Sa prozora i sa terase se pruža prekrasan pogled na planinu Lovćen i Tivatski zaliv. Stan prodaje se u potpunosti opremljen vrhunskim namještajem i tehnikom. Ugrađeni su moderni sustavi klimatizacije i grijanja, podno grijanje u kupaonici, detektori dima i sigurnosni alarm. Visina stropa veća od 4 metra stvara osjećaj slobodnog prostora, a hrastov parket, kvalitetno unutarnje stubište i višetažna rasvjeta upotpunjuju jedinstvenu estetiku ovog stana. Sva infrastruktura je na pješačkoj udaljenosti: 1-2 minute hoda do trgovina, banaka, pošte, kozmetičkih salona, restorana i kafića 3-5 minuta do mora, Pine i Porto Montenegro 5-10 minuta do vrtića, općinske škole, glazbene škole i škole KSI Gradski parking sa mogućnošću dobijanja rezidentne parking dozvole u centru Tivta. Uredni dokumenti, 1 vlasnik.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555