

# SPENS - CETVOROSOBAN FANTASTICAN

**Cena: 360.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Spens) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 117  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3574544  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.07.2025

**Kontakt:** WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622770



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fantastičan četvorosoban stan u jednoj etaži. Svetao stan od 117 m<sup>2</sup> na drugom spratu, kvalitetna zgrada savršen kako za porodični život, tako i za kancelarijski prostor (advokatska kancelarija, javni beležnik, IT firma i sl.). Velika dnevna soba, tri spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo + odvojen WC, dve terase, dve ostave. Po jedan stan po spratu - maksimalna privatnost. Stan je opremljen sigurnosnim ulaznim vratima visokog kvaliteta, hrastov parket, kompletno renovirano kupatilo i WC ( nove električne i vodovodne instalacije kao i sanitarije ), nova aluminijum - drvo stolarija sa elektropokretim roletnama. Vrhunski raspored iz hodnika u sve prostorije. Odlična pozicija za poslovni prostor ili miran gradski život. Blizina keja i parkova - savršeno za šetnje i opuštanje u prirodi. Blizina centra grada, univerziteta, marketa, kafića i javnog prevoza. Za više informacija pozovite naše agente prodaje. Win Nekretnine 021/66-22-700, 021/66-22-770, 064/8222-154, 064/8222-155

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555