

Nov.Ultra Lux. Namešten. Garaža. Trostran. Savršen

Cena: 600.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zvezdin stadion (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 117
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3941059
Datum postavljanja oglasa: 15.08.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je luksuzan stan okružen zelenilom na jednoj od najprestižnijih lokacija u gradu, u blizini stadiona Crvene zvezde. U cenu nekretnine uključeni su: -garažno mesto, -ostava sa vešernicom -kompletan nameštaj i oprema. Stan odlikuju vrhunski kvalitet gradnje, pažljivo birani materijali i moderan dizajn enterijera, a prodaje se kompletno opremljen dizajnerskim nameštajem koji je uključen u cenu. Kupuje se od fizičkog lica tako da nema PDV-a Grejanje je podno, a stan ima svoju toplotnu pumpu i Fan coil sistem. Stan je trostrano orijentisan, izuzetno svetao i funkcionalan, sa pažljivo osmišljenim enterijerom koji pruža visok nivo komfora i privatnosti. Posebnu vrednost nekretnini daju: -drvo-aluminijum stolarija sa troslojnim staklima, -zvučna izolacija rađena Knauf sistemom, -15cm kamene vune kao termoizolacija, -vrhunska Miele tehnika, -ekskluzivna Minotti garnitura i pažljivo birani dizajnerski detalji. Stan je idealan za kupce koji traže luksuz, kvalitet i reprezentativnu nekretninu na vrhunskoj lokaciji. Lokacija pruža savršen balans mira i odlične povezanosti sa svim delovima grada, uz neposrednu blizinu restorana, škola, marketa i svih sadržaja potrebnih za kvalitetan život. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa uslovima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555