

Odličan raspored, 2.5, lift ID#1304

Cena: 91.800,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kaluđerica (Srbija, Beograd, Grocka)

Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 54
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3883880
Datum postavljanja oglasa: 06.06.2026

Kontakt: ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD
Telefon: 069/369-3698



Dodatne informacije:

Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Izuzetna novogradnja. - Pravosnažna građevinska dozvola. - Svi stanovi u zgradi su predbeleženi u katastru nepokretnosti (prednost). - Energetski pasoš B. • - Renomirani i pouzdan investitor s kojim gradimo dugoročnu i uspešnu saradnju. • - Kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a. - Cena je izražena bez obračunatog PDV-a. - Investitor je pravno lice u sistemu PDV-a. - Cena za kreditne kupce je 1800€/m2 + PDV. • - Rok za završetak radova i useljenje je 24.11. 2027. godine. • - Tarket. - Blindirana ulazna vrata. - ALU stolarija sa poliuretanskim roletnama. - Nisko emisiono staklo punjeno argonom. - Italijanska prvoklasna keramika. - Geberit sanitarija, kaljena stakla u kabinama. - Klima. - Norveški radijatori. • - Blizina infrastrukturnih sadržaja neophodnih za život. - U najlepšem delu Kaludjerice. - Dobra povezanost sa svim delovima grada. • - Mogućnost kupovine parking mesta - 5000€ + PDV. • - Investitor koji stoji iza svake svoje gradnje, sa dokazanim iskustvom i kvalitetom gradnje. • - Topla preporuka! - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti, pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada za posredovanje naplaćuje se u skladu sa Opštim uslovima poslovanja agencije ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555