

KOMPLETNO NAMEŠTEN ČETVOROSOBAN STAN - CENTAR

Cena: 339.900,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 120
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3611287
Datum postavljanja oglasa: 23.08.2025

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD
Telefon: 0668292224



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Kompleto opremljen duplex, na atraktivnoj i mirnoj lokaciji u centru Novog Sada. Orijentisan je ka dvorištu, nalazi se na međuspratu i jedini je stan na toj etaži što mu daje dodatni mir. Spratna visina donje etaže je 3,20 m. Posедуje svo pukućstvo i tehničke uređaje. Stan je odmah dostupan. Prednost ovog stana što se uz minimalna ulaganja mogu odvojiti gornja i donja etaže čime bi se dobile dve nezavisne stambene jedinice. U katastru su uknjižena dva stana , stan 1 površine 61 m2 i stan 2 površine 59 m2, ukupne površine 120 m2. Vlasnik oba stana je isto lice sa udelom 1/1 U cenu je uračunata agnecijska provizija od 3% Za više informacija i zakazivanje razgledanja molimo Vas da pozovete 066 82 92 224 ili 0652727090 Nikola Ljuboja, Agencija N Nekretnine, Novi Sad -Alekse Šantića 64, Bulevar Evrope 44. Registar posrednika 1405

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555