

## **\*\*PRELEPA KUCA U RUMENCI\*\***

**Cena: 226.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Rumenka (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 180

**Površina zemljišta:** 490

**Broj soba:** 5 soba i više

**Spratnost:** Jedan sprat

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2943820

**Datum postavljanja oglasa:** 05.03.2024

**Kontakt:** PRO AGENT 021 D.O.O. NOVI SAD

**Telefon:** 0611436777



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Na prodaju prelepa uknjižena kuća u Rumenci sa idealnim rasporedom za dve porodice. Kuća se sastoji od dva trosobna stana, a osnova joj je 10x8m, spratnost P+Pk, dok je plac veličine 486m<sup>2</sup>, sa 17m fronta i pravilnog je oblika. Izgrađena je od čvrste cigle (debljina zida 38cm+5cm demit fasada), ima PVC stolariju i grejanje na gas i na čvrsto gorivo. Uz kuću se nalazi garaža od 30m<sup>2</sup> (6x5), a tu je i objekat od 20m<sup>2</sup> sa đakuzi kadm i lepom velikom terasom ka dvorištu. Kuća nema potrebe za dodatnim ulaganjima i prodaje se kompletno nameštena, uključujući noviju kuhinju, nameštaj u dnevnom boravku i trpezariji, kao i svu belu tehniku (SIMPO-nameštaj). Ova prelepa kuća predstavlja savršen dom za dve porodice, sa dovoljno prostora za život i opuštanje. Svojim idealnim rasporedom, čvrstom gradnjom i modernim pogodnostima kao što su PVC stolarija i grejanje na gas, ova kuća će zadovoljiti sve vaše potrebe. Ne propustite priliku da kupite svoj dom u prelepom mestu kao što je Rumenka. 0611436777

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555