

Vračar, SC Vračar, , 4.0, 121m2

Cena: 350.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Mileševska

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 121

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gradsko

Nivo u zgradi: 6. sprat

Šifra oglasa: 03-3682192

Datum postavljanja oglasa: 31.10.2025

Kontakt: BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR

Telefon: 0603283901



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 124100, VI/VI, duplex, klima, lift, terasa, uknjižen, novogradnja, stambena zgrada. Veoma svetao 4.0 stan na dva nivoa, dvostrano orijentisan, na super lokaciji, sa predivnim pogledom na okruženje. Korisna površina ovog stana je 121m2, uknjiženo 89m2. Donji nivo: ulazni hodnik, dnevna soba, prostrana trpezarija, odvojena luksuzna kuhinja, kupatilo sa kadom. Gornji nivo: tri spavaće sobe, garderober soba, velika terasa sa čarobnom panoramom na grad, kupatilo sa tuš kabinom. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Kvalitetna nadogradnja iz 2000.godine. Grejanje je centralno, pvc stolarija, hrastov parket, dosta boksova za odlaganje. Pripadajući podrum. Većina zidova nisu noseći, tako da su adaptacijom moguće izmene rasporeda prostorija. U cenu su uključeni svi ugradni elementi, kao i kvalitetna kuhinja sa tehnikom. Zgrada uredno održavana sa liftom koji ide do 5.sprata. U neposrednoj blizini nalaze se SC Vračar, Kalenić pijaca, brojni prestižni restorani, kafići...Gradski prevoz odlično povezan sa svim delovima grada. Uknjižen na vlasnika 1/1, bez tereta. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555