Kuća na 2 sprata u Kolašinu, Polje

Cena: 250.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kolašin (Crna Gora)

Kvadratura: 131
Površina zemljišta: 620
Broj soba: 3 sobe
Grejanje: Na struju



Šifra oglasa: 03-3619946
Datum postavljanja oglasa: 31.08.2025

Kontakt: AdriaMoment
Telefon: +38268164699

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Kuća na 2 sprata u Kolašinu, Polje Ukupna površina kuće – 131 m2 Parcela – 623 m2 Kuća ima tri etaže Prizemlje: Garaža, pomoćna prostorija (kotlovnica i radionica), hodnik. 1. sprat: ulazni hodnik, veliki dnevni boravak, prostrana kuhinja, ostava, gostinjska kupaonica, velika terasa. 2. sprat: 2 spavaće sobe, dječja soba, kupaonica (podno grijanje), hodnik, balkon. Pogled na planine Oprema: Autonomno grijanje vode: radijatori u svim sobama (kotao na drva), + kamin. Klima uređaji, bojleri, perilica rublja, kuhinjski aparati (hladnjak, električni štednjak, pećnica, mikrovalna pećnica). Namještaj: kuća je potpuno namještena novim visokokvalitetnim namještajem. Podovi u dnevnom boravku i spavaćim sobama su prirodni parket. Komunikacije: gradski vodovod (2 linije), + vlastiti arteški bunar, kanalizacija, struja, Internet. Na parceli se nalazi mladi vrt s voćem (jabuke, šljive, maline). Zgrada za ogrjev i inventar. Godina izgradnje kuće: 2015. Stanje je gotovo novo. Visokokvalitetna gradnja, topla, suha. Dokumentacija: List nepokretnosti. Dokumenti su predani na legalizaciju na vreme. Kuća se nalazi u mirnom dijelu grada, pored puta koji vodi od grada do SKI centra. Na 5-10 minuta hoda nalaze se trgovine, tržnica, restorani, banke, ljekarne, malo dalje – škola, veliki SPA centar s dva bazena, veliki sportski centar, stadion. Udaljenost do centra Kolašina je 900 metara.