

# Stan bez ulaganja sa garažom ID#8537

**Cena: 235.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Crveni krst (Srbija, Beograd, Vračar)

**Ulica i broj:** Branka Krsmanovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 60  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3672304  
**Datum postavljanja oglasa:** 21.10.2025

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U prodaji je dvosoban, kompletno renoviran stan u ulici Branka Krsmanovića, u mirnom delu iznad Bulevara kralja Aleksandra. Stan je uknjižen i moguća je kupovina putem komercijalnog stambenog kredita. Odlikuje ga odličan raspored, dvostrana orijentacija i obilje prirodne svetlosti. Ima zastakljenu terasu, a u stanu je urađeno podno grejanje na struju, dok postoji i mogućnost priključka na centralno grejanje koje je razvedeno u zgradi. Posebna prednost je mogućnost kupovine garažnog mesta uz doplatu, što je prava retkost i dodatna vrednost za ovu lokaciju. Zbog svoje pozicije i funkcionalnosti, stan je idealan kako za porodično stanovanje, tako i kao investicija za izdavanje. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555