Izdaje se odličan četvorosoban stan kod Pravnog fakulteta, 110m2

Cena: 750,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Trg Pavla Stojkovića
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 110
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se luksuzan, četvorosoban stan u centru Niša, kod Pravnog i Ekonomskog fakulteta. Nalazi se na drugom spratu u stambenoj zgradi bez lifta. Stan je kompletno renoviran, sa svim novim stvarima, kako nameštajem tako i novim električnim uređajima. Površina stana je 110 m2 i odlične je strukture. Sastoji se iz tri celine. Prvi deo stana čini ulazni hodnik koji vodi ka jednoj spavaćoj sobi i kupatilu, kao i ka vratima koja povezuju ostatak stana. Ovaj deo je fizički odvojen i idealan za samostalno korišćenje ili kao izdvojena kancelarija, soba za zaposlenog, prostor za klijente i sl. Drugi deo stana čini velika dnevna soba spojena sa trpezarijom i kuhinjom, uz praktično organizovan špajz. Iz ovog dela se izlazi na prostranu terasu, što dodatno doprinosi komforu. Prostor je svetao, reprezentativan i pogodan za poslovne sastanke, timski rad, dnevni boravak ili multifunkcionalnu upotrebu. Treći deo čini hodnik koji vodi u još dve spavaće sobe i prostrano kupatilo. Ovaj deo je posebno pogodan za timove kojima je potrebna privatnost, kompanije koje žele odvojene kancelarije, ili za porodično stanovanje. Grejanje u stanu je centralno. Idealan je za izdavanje i kao stambeni i kao poslovni prostor. Postoji posebno parking mesto. Zgrada se nalazi na pristupačnoj lokaciji pa će zakupcima u neposrednom okruženju na raspolaganju biti svi objekti od značaja za svakodnevni život, kao i blizina Pravnog i Ekonomskog fakulteta. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete videti na našem sajtu. Čekamo Vas!

Šifra oglasa: 03-3913869
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184155484