Industrijski plac u Novom Sadu uz auto put Subotica-Beograd

Cena: 420.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Gornje livade (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Površina zemljišta: 5997
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Telefon

Tekst oglasa:

Industrijsko zemljište pored auto puta ukupne površine 5997 m2, koje se sastoji od 3 spojene parcele koje izlaze do sekundarne saobraćajnice, odnosno ulaza u Novi Sad kroz Temerinsku petlju iz pravca Subotice. Plac se sastoji iz 3 parcele: 120/1, 120/4 i 120/5 K.O. Novi Sad IV. Zona poslovnih aktivnosti. Kroz ulicu Drage Garašanin Planom detaljne regulacije predviđen izlaz na saobraćajnicu za ulazak u Novi Sad na Temerinskoj petlji, posle isključenja sa auto puta iz pravca Subotice, koja je nekada bila trasa auto puta. Dobro mesto za auto kuću ili prodaju neke vrste mehanizacije. Nalazi se između petlji "Sever" i "Temerinska" tako da je izlazak na auto put brz i jednostavan što poboljšava uslove isporuke i prilaza ovom placu za poslovne namene. Ovaj industrijski plac ima sve neophodne komunalije na udaljenosti od oko 70 metara, izuzev kanalizacije za koju je Grad uradio projekat i očekuje se da tokom 2024 bude urađen centralni vod kanalizacije. Pristup je iz asfaltirane ulice Drage Garašanin, a ovaj plac za privredu ide do zone obuhvata auto puta Subotica-Beograd i idealan je plac za svaku firmu koja želi da ima dodatnu reklamu jer je plac uz auto put. Vlasnik poseduje informaciju o lokaciji izdatu od strane Uprave za Urbanizam grada Novog Sada. Cena je više nego korektna za lokaciju uz auto-put. Kontakt: 063505325

Šifra oglasa: 03-3784334
Datum postavljanja oglasa: 18.02.2026

Kontakt: oglasipremium
Telefon: