

Stara Pazova- Stari Banovci - 1534m2 ID#23918

Cena: 1.500.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Belegiš (Srbija, Stara Pazova)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 1534
Nivo u zgradi: Prizemlje



Dodatne informacije:

Parking, garaža

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo uknjižen poslovno-skladišni objekat u Starim Banovcima na plaću od 42,85 ari, korisne površine 1.534m², od čega je skladišni prostor 1.030m² a prodajno-poslovni prostor 504m². Objekat je u odličnom stanju, završen i koristi se od 2016. godine. Zidan od „A“ betonskih profila i gipserne bloka. Skladišni deo izolovan sa 8cm, a prodajni prostor sa 12cm stiropora i mineralne vune. Pod u skladištu od ferobetona, u poslovnom delu keramika i laminat. Krov objekta od „Kingšpan“ protiv-požarnog sendviča. Visina poslovnog prostora 280cm, skladište 500cm. Grejanje i hlađenje prodajno-poslovnog dela LG termo pumpe. Plac je ureden, ograđen i ima 5 upojnih bunara. Obezbeđen ulaz šlepera, parking za 20 obeleženih parking mesta. Objekat je obezbeđen protiv-provalnim i protiv-požarnim sistemom. U skladištu su postavljeni regali za 800 paletnih mesta. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Šifra oglasa: 03-3353982

Datum postavljanja oglasa: 28.01.2025

Kontakt: PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU, GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGALJICA
Telefon: 063/347-790

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555