

Kopaonik- Prelep Stan Apartman - Kompletno opremljen ID#5271

Cena: 57.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kopaonik (Srbija, Raška)

Sobnost: Jednosoban

Kvadratura: 27

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Ostalo

Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-2402644

Datum postavljanja oglasa: 28.11.2022

Kontakt: SLAĐANA STAMENKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
STAMENKOVIĆ NEKRETNINE NOVI SAD

Telefon: 066/840-8407



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Prodaje se stan apartman na Kopaoniku. Put za Tresku (Patrijarha Pavla) . Prelep i miran kraj sa dosta zelenila. 2km od centra. Pratili smo najviše standarde, izolacija je 15cm, fasade imaju JUB sertifikat sa 15 godina garancije. Na krovu je crep nemačkog proizvođača Creaton koji ima 50 godina garancije. Ugrađen je protivpožarni sistem sa sistemom za odimljavanje. Elektrogalanterija je marke Aling. Kupatilo je moderno i funkcionalno, rađeno je u italijanskoj granitnoj keramici makre Piemme, vodikotlić je Geberit, šolje su konzolne a lavaboi Villeroy & Boch. Tuš kabine su sa kaljanim staklom debljine 8mm i Hansgrohe baterijama. Svaki apartman ima protivpožarnu zaštitu. Uz apartman dobijate pravo na korišćenje parkinga i skijašnice. Rasveta je Eglo u svim prostorijama i hodnicima. Hodnici su urađeni u grantinoj keramici italijanskog proizvođača Pieme, stavljen je moderna ograda, postoji video nadzor i interfon. Svaki apartman poseduje sopstveno elektro brojilo. Stolarija je sedmokokomorna Rehau PVC sa troslojnim staklom i aluminijumskim oblogama, sa roletnama i Maco okovima sa 10 godina garancije. Na ulazu su sigurnosna vrata sa Moturra bravom. Sprovedena je instalacija za kablovsku televiziju i internet. Kompletno i kvalitetno opremljen. Idealan za izdavanje. Potencijalni kupac može preuzeti sve rezervisane termine i kirije od zakupa. Za više informacija pozovite. Apartment for Sale on Kopaonik Mountain. Located on the path to Treska (Patriarch Pavle). Beautiful and peaceful area with plenty of greenery. 2km from the center. We have followed the highest standards, with 15cm insulation and facades certified by JUB with a 15-year warranty. The roof is covered with tiles from the German manufacturer Creaton, with a 50-year warranty. A fire

protection system with a smoke extraction system has been installed. Electrical fixtures are of the Aling brand. The bathroom is modern and functional, featuring Italian granite ceramic tiles by Piemme, a Geberit toilet cistern, wall-hung toilets, and Villeroy & Boch sinks. The shower cabins are made of 8mm tempered glass and equipped with Hansgrohe faucets. Each apartment is equipped with fire protection. With the apartment, you'll have the right to use parking and a ski storage room. Eglo lighting is installed in all rooms and corridors. Corridors are fitted with Italian Pieme granite ceramic tiles, modern railing, video surveillance, and an intercom system. Each apartment has its own electrical meter. The windows are seven-chamber Rehau PVC with triple glazing and aluminum cladding, along with roller shutters and Maco fittings that come with a 10-year warranty. The entrance door is a security door with a Motura lock. Installation for cable television and internet has been provided. Fully and quality furnished. Ideal for renting out. Potential buyers can take over all reserved dates and lease rents. For more information, please call Продаётся квартира-апартамент на горе Копанник. Расположена на пути к Треске (Патриарха Павла). Красивый и спокойный район с множеством зелени. В 2 км от центра. Мы следовали самым высоким стандартам, утепление составляет 15 см, фасады имеют сертификат JUB с 15-летней гарантией. На крыше кровли плитка от немецкого производителя Creaton с гарантией 50 лет. Установлена противопожарная система с системой дымоудаления. Электрофурнитура от марки Aling. Ванная комната современная и функциональная, выполнена в итальянской гранитной керамике от Piemme, унитаз Geberit, настенные унитазы и раковины Villeroy & Boch. Душевые кабины из закаленного стекла толщиной 8 мм и смесителями Hansgrohe. Каждая квартира оборудована огнезащитой. Вместе с квартирой вы получаете право на использование парковки и комнаты для хранения лыж. Освещение Eglo установлено во всех комнатах и коридорах. Коридоры выполнены из итальянской гранитной керамики Piemme, установлена современная ограда, есть видеонаблюдение и домофон. Каждая квартира имеет собственный электрический счетчик. Окна имеют семикамерную структуру Rehau PVC с тройным остеклением и алюминиевыми облицовками, с жалюзи и фурнитурой Масо с гарантией 10 лет. Входная дверь - бронированная дверь с замком Motura. Установлена проводка для кабельного телевидения и интернета. Полностью оборудована и качественно меблирована. Идеальна для аренды. Потенциальный покупатель может принять все зарезервированные даты и арендные платы. Для получения дополнительной информации, пожалуйста, позвоните. ***** Ukoliko je ova nekretnina na nekom portalu oglašena sa nižom cenom ,koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine , ta niža cena važi i u našoj ponudi.....STAMENKOVIĆ NEKRETNINE -NOVI SAD , Upisan U Reg. Pos. Broj 1170