Zgrada iz 2016-e. 3 parking m. 50cm debeli zidovi. ID#47735

Cena: 278.964,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Voždovačka crkva (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Vitanovačka
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 76
Nivo u zgradi: 2. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Lepa zgrada sa pikovanom fasadom. Prijatan i tih stan, zapadne osvetljene orjentacije (dnevna soba), odlične cene. Hrastov parket (pre useljenja prekriven itisonom), komarnici, 3 klime za dodatni komfor itd itd. Svi neophodni sadržaji za ugodan život se nalaze u neposrednoj blizini. Izdvajamo školu na 250m i vrtić na 150m a Bajfordova šuma je na 400m itd. Vlasnik prodaje (ugovor) i 2 parking mesta sa obarajućim stubićima pod ključem ispred zgrade za po 12.500e. Na veće parking mesto možete parkirati 2 vozila. Mogućnost spajanje kuhinje sa dnevno trpezarijskim delom. Kuhinju dobijate na poklon a ako želite možete dobiti stan i bez kuhinje. Grejanje putem električnog kotla koje plaćate po potrošnji. Uknjižen na vlasnika 1/1, koji je ujedno i prvi vlasnik, na 76m2 korisne površine, mereno ima 82m2, bez tereta, zabeležbi itd, može kredit. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.

Šifra oglasa: 03-4000860
Datum postavljanja oglasa: 03.11.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407