Kuća Baroknog stila *snizena cena*

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Srbobran (Srbija, Srbobran)

Ulica i broj: Turijski Put 2
Kvadratura: 204
Površina zemljišta: 180
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća Baroknog stila od 178m2 plus 26m2 garaže, nalazi se nadomak reke Krivaje,sa pogledom na Pecarosko mesto i brezovu šumu. Blizu je prodavnica, apoteka, PEPCO robne kuće, autobske stanice itd.Fasada je uradjena od 10cm stiropora plus pur pena na već postojeće debele zidove starog načina gradnje (Švapska kuća cigla i čerpić). Plafoni su izdignuti na preko 3,10m visine. Kara tavan je skoro metar debeo što ukazuje na odličnu termičku izolaciju i smanjene troškove grejanja.Krov je od biber crepova obložen, a grede krova i letvice su u jako dobrom stanju i sam krov je prav. Sadrži ogromni dnevni boravak od 45 i više kvadratnih metara, jednu prostranu spavaću sobu, prostran hodnik,podrum, kupatilo i kuhinju sa terpezarijom. Dvorište je delimično izbetonirano, a delimično je travnjak. Postoji kolski ulaz i garaža sa kanalom za servisiranje automobila. Sve je uknjiženo sa upotrebnom dozvolom (Preuzeto iz zemljišnje knjige) *STANBENI KREDIT JE MOGUĆ Moguća blaga korekcija cene bez agencijske provizije!

Šifra oglasa: 03-3851479
Datum postavljanja oglasa: 28.04.2026

Kontakt: Agencija Kutak Reg. br. 1235
Telefon: +381601102016