Odličan plac - Sremski Karlovci

Cena: 61.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremski Karlovci (Srbija, Sremski Karlovci)

Površina zemljišta: 1866
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda

Tekst oglasa:

Na samo 4 minuta od Sr. Karlovaca, 17 minuta od Centra Novog Sada, a 50minuta do centra Beograda. Svega nekoliko desetina metara od starog puta za Beograd. Plac se nalazi u ulici Veljka Petrovića, na 220m nadmorske visine (Ruža vetrova). Odličan pogled na Dunav, Koviljski rit, Kovilj i prostire se sve do Titelskog brega sa leve strane. Dok se ispred i sa desne strane prostire pogled na uvalu u obliku potkovice, većinski ispunjenu vinogradima (Karlovačka Toskana). Na svega nekoliko desetina metara od starog puta za Beograd. Plac je na umerenom nagibu, što daje mogućnost kaskadnog landscape uređenja i gradnje. Takođe povećava samu površinu izgrađenosti objekata. Za inspiraciju pogledajte primere kaskadne gradnje koja prati zemljište i samog landscaping-a na pinterest ili google. Po urbanističkom planu na tom potezu je jedan od dva placa na kojem je dozvoljena gradnja, preostalih 700 000m2 je namenjeno za poljoprivredu odnosno vinograde koji zauzimaju veći deo pogleda. Za više informacija pozovite Royal nekretnine na 064/8222147 ili 021/425-152.

Šifra oglasa: 03-2427950
Datum postavljanja oglasa: 22.12.2022

Kontakt: ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648222146