

# Novogradnja, Bulevar Medijana, povraćaj pdv , useljiv

**Cena: 96.950,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Vrežina (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Bulevar Medijana  
**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2306843  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.08.2022

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u novogradnji, u stambenom objektu P+II. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini naselja Beverli Hilsa. Stan je projektovane površine 61.27m<sup>2</sup>, sa izuzetno komfornim rasporedom prostorija. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila, velika terasa i dela dvorišta koje pripada stanu (oko 20-tak m<sup>2</sup>). Ovakva struktura stana dostupna je na visokom prizemlju u zgradi bez lifta. Zgrada ispunjava sve najnovije standarde izgradnje, izolacija je stiropor 12cm debljine. Kvalitetna PVC stolarija sa ALU roletnama, kupatilo i kuhinja sa prvoklasnom podnom i zidnom keramikom, kvalitetan jasenov parket, norveški radijatori. Useljiv. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a za kupce koji ostvaruju pravo na oslobođenje. Parking mesto je uračunato u cenu. Ovo je samo deo naše ponude, ovaj kao i druge stanove sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555