Pančevo centar, lux 2.0 stan ID#1629

Cena: 164.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 66
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava

Tekst oglasa:

PANČEVO CENTAR – LUX, OPREMLJEN – UKNJIŽEN 1/1 Kontakt: +381 66 809 1211 Cena: 164.900 € Lokacija: Pančevo – strogi centar Površina: 66 m² Sprat: 4/6 STRUKTURA: • ulazni hodnik • prostran dnevni boravak • kuhinja sa trpezarijom – open space • velika spavaća soba • kupatilo • ostava • terasa PREDNOSTI: • UKNJIŽEN 1/1 – moguća kupovina putem kredita • zgrada useljena 2020. godine • 4. sprat od ukupno 6 • velika terasa sa otvorenim pogledom prema centru grada • velika spavaća soba sa mogućnošću preuređenja u dve manje sobe • mogućnost organizacije stana kao 2.5 • centralno grejanje sa kalorimetrima • šestokomorna stolarija • blindirana ulazna vrata i interfon • kvalitetni materijali i nameštaj rađen po meri • prodaje se kompletno namešten • mogućnost kupovine garažnog parking mesta • mirno okruženje u samom centru Pančeva OPIS: Ako tražite stan koji spaja komfor, moderan enterijer i lokaciju u samom centru Pančeva, ovaj stan od 66 m² pruža upravo to. Veliki open space dnevni prostor objedinjuje dnevni boravak, kuhinju i trpezariju i predstavlja centralni deo stana. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu sa otvorenim pogledom prema centru grada i jednoj od pančevačkih crkava. Velika spavaća soba daje dodatnu mogućnost prilagođavanja prostora – pregrađivanjem se može dobiti još jedna manja soba i stan organizovati kao funkcionalan 2.5. Stan je moderno i kvalitetno opremljen, sa nameštajem rađenim po meri, šestokomornom stolarijom, blindiranim vratima, interfonom i centralnim grejanjem sa kalorimetrima. Prodaje se namešten, tako da je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Zgrada je useljena 2020. godine, stan je na 4. spratu, uknjižen 1/1 i može se kupiti putem stambenog kredita. Dodatna pogodnost je mogućnost kupovine garažnog parking mesta. STROGI CENTAR. 66 m². TERASA.

Šifra oglasa: 03-3960620
Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11

POGLED. UKNJIŽEN 1/1. STAN KOJI MOŽE DA PRATI I PROMENU POTREBA. Agencijska provizija 2%