ODLIČNA LOKACIJA, Tara, Zaovine, plac, 26 ari ID#3294

Cena: 160.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tara (Crna Gora, Kolašin)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 2600



Dodatne informacije:

Struja

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo plac na Tari na fantastičnoj lokaciji kod jezera Zaovine Plac se nalazi u blizini brane Lazića i jezera Spajići Na 1km od placa se takođe nalaze i vidikovac Ravna stena, srednjovekovno utvrđenje, kao i lekoviti izvor Vodice - Vilina korita Plac ima 25.6 ari Plac se jednom stranom oslanja na put Priključak za struju se nalazi u neposrednoj blizini placa Uknjižen Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002 We have the opportunity to offer you a plot on Tara in a fantastic location near Lake Zaovine The plot is located near the Lazići dam and the Spajići lake At 1 km from the plot, there is also the viewpoint Ravna stena, a medieval fortification, as well as the healing spring of Vodice - the Fairy´s trough. The plot has 25.6 ares The plot rests on the road on one side The electricity connection is located in the immediate vicinity of the plot Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, verification of documents, application for a housing loan, preparation of a purchase agreement/pre-contract, organization of handover, record of handover, assistance with declaration of tax on absolute rights and possible exemption from the same, change of user of electricity, information station, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002 У нас есть возможность

Šifra oglasa: 03-2938058
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

предложить Вам участок на Таре в фантастическом месте недалеко от озера Заовине. Участок расположен недалеко от плотины Лазичи и озера Спайичи. В 1 км от участка находится смотровая площадка Равна стена, средневековое укрепление, а также целебный источник Водице – корыто Феи. Участок 25,6 соток. Участок упирается в дорогу одной стороной Подключение электричества находится в непосредственной близости от участка. Зарегистрирован Агентская комиссия в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: исследование, необходимое для поиска подходящей недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, подачу заявки на жилищный кредит, подготовку договора купли-продажи/предварительного договора, организацию передачи, запись передачи, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможном освобождении от него, смена пользователя электроэнергии, информационной станции, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в дорожном движении и сдаче в аренду недвижимости. Имущество. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002