Kafe-palačinkarnica sa dostavom u centru Novog Sada

Cena: 36.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)
Lokacija: Novi Sad grad (Srbija, Novi Sad)

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

□□ Kafe-palačinkarnica sa dostavom u centru Novog Sada □□ Cena: €36 000 □□ Prijavljena neto dobit: ~€1 400 / mesečno □□ Lokacija: Novi Sad, centar □□ Površina: 20 m² □□ Zakup: €400 + ~€50 za terasu □□ Terasa: ima □ Wolt: ocena 9,6 Opis Na prodaju je aktivan biznis — kompaktna kafe-palačinkarnica u centru Novog Sada, smeštena u prometnoj ulici sa pogledom na Katedralu. Projekat je dostigao stabilan nivo poslovanja za približno 5 meseci od zaključenja ugovora o zakupu. Kuhinja, meni, standardi kvaliteta i postojeći operativni procesi već su uspostavljeni. Maksimalni registrovani dnevni promet iznosio je 76 000 RSD. Za rad lokala bila su dovoljna 2 zaposlena. Osnovu koncepta čine slatke i slane palačinke sa različitim nadevima. U ponudi su i supe, sirniki (palačinkice od sira), salate i druga jela domaće kuhinje. Lokal uslužuje goste na licu mesta, a takođe prima porudžbine za poneti i dostavu preko platforme Wolt. Biznis je već stekao značajan broj stalnih klijenata koji se redovno vraćaju. Pritom gotovo da nije bilo samostalnih marketinških aktivnosti — najveći deo troškova promocije odnosio se na Wolt. Visoke ocene korisnika već doprinose privlačenju novih gostiju: u trenutku provere lokal ima ocenu 9,6 na Wolt-u i oko 4,7 na Google Maps. Posebna prednost projekta je već formiran operativni tim. Osoba koja je od samog pokretanja bila zadužena za kuhinju, meni, kvalitet, zaposlene i svakodnevne procese spremna je da nastavi saradnju sa novim vlasnikom. Postoji i mogućnost njenog učešća u projektu kao manjinskog partnera. Prema informacijama prodavca, postojeći procesi omogućavaju dalji razvoj koncepta i, po potrebi, njegovo širenje na dodatne lokacije. Šta ulazi u cenu □ sva oprema i inventar lokala □ nameštaj i pribor □ razvijen meni i tehnološka rešenja □ postojeći operativni procesi □ nalozi i ocene na digitalnim platformama □ formirana baza klijenata □ mogućnost zadržavanja ključnog operativnog zaposlenog □ prenos svih razvijenih rešenja i konsultantska podrška prodavca tokom prelaznog perioda □□ Razlog prodaje: za vlasnika ovaj projekat nije osnovna delatnost i zahteva njegovo aktivnije angažovanje u daljem razvoju. _____ ⚠ Fotografija ima ilustrativni karakter i ne prikazuje stvarni objekat. Navedeni

Šifra oglasa: 03-4002262
Datum postavljanja oglasa: 06.11.2026

Kontakt: Serbia Broker
Telefon: +381 61 1129 245

podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti. Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✔ Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. Govirim: Srpski Ruski Engleski