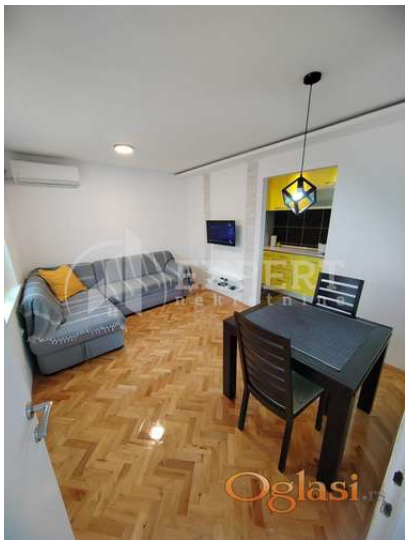
Kuća, Staro groblje, 2 etaže, Palilula

Cena: 169.950,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Gavrila Principa
Kvadratura: 161
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća na Paliluli, SU,P,I, u neposrednoj blizini DIFa I FZNRa, uknjižene površine 161m2. Nalazi se na odličnoj lokaciji kako za život tako i za izdavanje zbog blizine fakulteta. Prizemlje je u funkciji dvoiposobnog stana i sastoji se iz dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase (površina 69.51m2). Isti raspored je i na prvom spratu (površina 62.35m2). Prvi sprat je kompletno renoviran i nema ulaganja. Ulaz u stambenu jedinicu na prizemlju i stambenu jedinicu na spratu je preko spoljašnjeg stepeništa. Na spratu je PVC stolarija, renovirano kupatilo, parket na podu koji je prekriven laminatom. Prizemlje kuće ima drvenu stolariju, laminat, potrebno minimalno ulaganje. Suturen je u funkciji podruma, ali može da se adaptira u letnju kuhinju ili stambeni deo (površina 28.96m2). Čisto vlasništvo. Legalizovana. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.

Šifra oglasa: 03-3912794
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480