NA PRODAJU – POLJOPRIVREDNO I INDUSTRIJSKO ZEMLJIŠTE POVRŠINE 19.500 m²

Cena: 669.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Šangaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Površina zemljišta: 19500
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je izuzetno atraktivno poljoprivredno i industrijsko zemljište ukupne površine 19.500 m², koje predstavlja odličnu priliku za investitore i kompanije koje planiraju razvoj poslovnih, proizvodnih, skladišnih ili logističkih kapaciteta. Prema važećim planskim uslovima, na parceli je dozvoljena izgradnja objekata spratnosti od prizemlja do P+2, dok maksimalna visina objekata ne sme prelaziti 15 metara. U okviru ove radne zone moguće je razvijati poslovanje iz oblasti sekundarnih i tercijarnih delatnosti, što budućim vlasnicima pruža širok spektar mogućnosti za realizaciju različitih privrednih i poslovnih projekata. Planskom dokumentacijom predviđeno je uređenje zelenih površina koje doprinose funkcionalnosti, estetici i kvalitetu radnog okruženja. Ovakvo plansko rešenje omogućava skladan razvoj poslovnih i privrednih sadržaja uz adekvatno uređenje prostora. Zahvaljujući svojoj površini, nameni i jasno definisanim urbanističkim parametrima, ovo zemljište predstavlja odličnu investicionu priliku za razvoj proizvodnih pogona, distributivnih centara, skladišnih kompleksa, poslovnih objekata i drugih privrednih sadržaja. Za sve dodatne informacije i dogovor oko obilaska parcele, stojimo vam na raspolaganju. Kontakt: 0693831005

Šifra oglasa: 03-3890333
Datum postavljanja oglasa: 16.06.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: 0213831001