Hitno - multifunkcionalni prostor-TRENUTNO POD ZAKUPOM, sa tri mokra čvora, u Gogoljevoj, Grbavica

Cena: 185.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Namena prostora: Lokal
Kvadratura: 69
Nivo u zgradi: Prizemlje

Šifra oglasa: 03-2979249
Datum postavljanja oglasa: 01.04.2024

Kontakt: Zora
Telefon: 0637558130

Dodatne informacije:

Gogoljeva, Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Multifunkcionalni prostor, TRENUTNO POD ZAKUPOM,
u Gogoljevoj ulici na Grbavici. Prodaje se funkcionalan, dvorišno orijentisan prostor površine 69 m² na jednoj od najtraženijih lokacija u gradu – Grbavici. Zbog svog rasporeda i tehničkih karakteristika, prostor je idealan za stomatološku ordinaciju, specijalističku lekarsku praksu, estetski centar, kozmetički salon ili mirnu kancelarijsku delatnost. Nekretnina se prodaje delimično nameštena, sa svom tehnikom i ugradnim elementima u kuhinji. Prostor je klimatizovan (dve klime), poseduje dupli ulaz (iz hodnika zgrade i iz dvorišta), izolovan od gradske buke, a opet na desetak minuta od centra grada i Bulevara, Spensa, suda, fakulteta... Bio je u funkciji biroa (od strane vlasnika), godinama u funkciji stomatološke ordinacije, salona lepote. Sam raspored omogućava raznoliku primenu potrebama budućeg kupca. TRENUTNO JE U ZAKUPU - INTERESANTNO KAO INVESTICIJA. Postoji mogućnost kupovine parking mesta (15.000 evra) ako kupac izrazi potrebu za istim. Parking mesto se nalazi tik uz ulazna vrata iz dvorišta i zaštićeno je kapijom na daljinac. Za više informacija pozovite +381 63 755 81 30 / Zora - VLASNIK.