Odličan!

Cena: 257.500,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Površina zemljišta: 1077



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam fenomenalan plac koji se nalazi na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Novom Sadu, na samo 500m od petlje Mišeluk, produžetak ulice Dinka Šimunovića. Postojeća ulica je već opremljena celokupnom infrastrukturom, ali je planirano da uskoro počnu radovi na proširenju ulice i zameni celokupne infrastrukture novom. Urbanistički uslovi dozvoljavaju gradnju porodičnog stambenog objekta spratnosti .Po/Su+Pr+1+Pk ukupne neto površine od 480m², ali pošto površina i širina placa to dozvoljavaju, moguće je izvršiti deobu placa i praviti dvojni objekat ukupne neto površine od 860m², što je idealno za moderne urbane i suburbane vile. Plac je građevinski i nije potrebno plaćati naknadu za promenu namene zemljišta. Uknjižen i omeđen. Pozovite za više informacija naše ljubazne agente.

Šifra oglasa: 03-4001437
Datum postavljanja oglasa: 05.11.2026

Kontakt: CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/661-32-13