Odlična vila u centru Novog Sada.

Cena: 4.078.800,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Kvadratura: 329
Površina zemljišta: 902
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam prelepu vilu u samom centru Novog Sada, građenu 1930. godine, koja odiše elegancijom prošlih vremena i šarmom klasične arhitekture. Ova spratna vila površine 329 m², smeštena je na prostranom placu od 902 m², što pruža retku kombinaciju prestižne lokacije i komfora koji prati ovakav tip nekretnine. Objekat je građen kvalitetno i ima autentične detalje koji svedoče o istoriji i duhu starog Novog Sada — visoki plafoni, masivne drvene stolarije i prostori puni svetlosti. Vila nudi brojne mogućnosti: idealna je za porodično stanovanje, reprezentativnu rezidenciju, ili za poslovne svrhe poput ambasade, luksuzne kancelarije ili ekskluzivnog prostora za događaje. Lokacija je izuzetna — mirna ulica u srcu grada, na korak od svih važnih sadržaja, ali dovoljno izdvojena da zadrži privatnost i mir. Vila ove klase i istorije predstavlja pravu retkost na tržištu Novog Sada.

Šifra oglasa: 03-3731818
Datum postavljanja oglasa: 19.12.2025

Kontakt: Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0216620001