Jednosoban stan

Cena: 96.820,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 29
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Garsonjera na odličnoj lokaciji, u kvalitetnoj zgradi stare gradnje, sa dobrom izolacijom. Stan se nalazi na visokom prizemlju četvorospratnice i odlikuje se izuzetno funkcionalnim rasporedom i maksimalno iskorišćenim prostorom. Kuhinja je fizički odvojena od dnevne sobe, što prostoru daje dodatnu praktičnost i komfor. U dnevnom boravku je parket. Stan je veoma topao tokom zime, dok krošnja stabla ispred prozora tokom leta pruža prijatnu hladovinu. Lokacija je izuzetno praktična – sve što je potrebno za svakodnevni život nalazi se na pešačkoj udaljenosti: vrtići, osnovna škola, pošta, pijaca, dom zdravlja, fakulteti, Limanski park, prodavnice i brojni drugi sadržaji. Stan je takođe odlično povezan sa gradskim prevozom. Ispred zgrade se nalazi javni parking, a mogućnost parkiranja postoji i u dvorišnom delu zgrade. Stan u okviru zajedničkih prostorija poseduje pripadajući podrumski boks i biciklanu, što pruža dodatni prostor za odlaganje stvari. Odličan izbor za život, ali i kao investicija za izdavanje!

Šifra oglasa: 03-3950594
Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021544684